

HASTA PÚBLICA
ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL

Frederico de Oliveira Castro, Presidente da Câmara Municipal da Póvoa de Lanhoso, no uso da competência prevista pelo artigo 35.º n.º 1 alínea t) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua redação atual

TORNA PÚBLICO a abertura de procedimento de hasta pública referenciado em epígrafe.

MAIS TORNA PÚBLICO, que:

Entidade pública alienante: Câmara Municipal da Póvoa de Lanhoso – Av. da República, 4830-513 Póvoa de Lanhoso, com o telefone nº 253639700 e endereço eletrónico geral@mun-planhoso.pt

Objeto da Hasta Pública: Imóvel 1. Lote n.º 19 Parcela Terreno para Construção, descrita na Conservatória do Registo Predial da Póvoa de Lanhoso sob o n.º 1404/Nossa Senhora Amparo e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1897, sito no Lugar de Bagães. **Imóvel 2.** Lote n.º 20 Parcela Terreno para Construção, descrita na Conservatória do Registo Predial da Póvoa de Lanhoso sob o n.º 1405/Nossa Senhora Amparo e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1898, sito no Lugar de Bagães.

Data e hora para examinar o imóvel e pedidos de esclarecimentos Os interessados podem examinar os imóveis, objeto da presente hasta, pública e solicitar esclarecimentos relativos à boa compreensão e interpretação das condições gerais e especiais de venda constantes do programa de procedimento durante o período que medeia entre a publicitação e o último dia para apresentar propostas

Consulta e/ ou aquisição das peças do procedimento: As peças do procedimento encontram-se disponíveis para consulta, nos dias úteis, de segunda a sexta-feira, entre as 9.30 horas e as 17.30 horas e aos sábados das 9.30 horas e as 12.30 horas na Divisão de Gestão Administrativa da Câmara Municipal da Póvoa de Lanhoso, sita no Edifício dos Paços do Concelho, na Avenida da República, 4830-513 Póvoa de Lanhoso, desde a data da publicação do presente procedimento até ao último dia da data fixada para o envio das propostas e no portal da Câmara Municipal da Póvoa de Lanhoso, disponível em <http://www.mun-planhoso.pt>.

Condições para apresentação da proposta: Para ficarem habilitados a licitar os interessados devem apresentar os documentos de acordo com o Programa do Procedimento;

Prazo para apresentação de propostas: Os interessados podem apresentar a proposta e os documentos que a integrem, até às 17h00 horas do 15.º dia a contar da data da publicação do presente anúncio;

Data, hora e local da Hasta Pública: No dia útil imediato à data limite da apresentação das propostas no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho;

Preço base de licitação: Imóvel 1 - o valor base de venda do imóvel é de €. 17.749,00 (dezassete mil setecentos e quarenta e nove euros); **Imóvel 2** - o valor base de venda do imóvel é de €. 18.214,00 (dezoito mil duzentos e catorze euros).

Condições de pagamento: As propostas devem ser acompanhadas de um cheque de montante correspondente a 25% do valor da proposta. O adjudicatário provisório procederá ao pagamento do valor correspondente a 25% do preço da adjudicação, no termo do ato público. O adjudicatário procederá ao pagamento do valor remanescente na data da outorga do contrato de compra e venda;

Critério de adjudicação: A adjudicação é feita a quem ofereça o preço mais elevado.

Para constar se lavrou o presente Anúncio e outros de igual teor, que vão ser publicitados no portal do Município da Póvoa de Lanhoso, em <http://www.mun-planhoso.pt> e afixados nos lugares de estilo.

O Presidente da Câmara Municipal

(Frederico de Oliveira Castro, Dr.)